



**TECHNOLOGIA WYKONANIA I STANDARD WYKOŃCZENIA DOMU W ZABUDOWIE  
SZEREGOWEJ  
OSIEDLE ZŁOTY POCIĄG  
DOBRYKOWICE**

LP	ELEMENT	OPIS
<b>1.0</b>	<b>KONSTRUKCJA</b>	
1.1	Technologia	Tradycyjna; strop typu Teriva; konstrukcja dachu drewniana
1.2	Ściany zewnętrzne	Murowane - materiał gazobeton (błoczki typu Ytong lub H+H lub inne o podobnych parametrach), ocieplone styropian gr. 15 cm wykończony tynkiem strukturalnym
1.3	Wykończenie ścian wewnętrznych	Tynk gipsowy lub inny, ściany działowe wykonane w systemie g-k. lub innej
1.4	Wykończenie sufitów	Tynk gipsowy lub inny
1.5	Wykończenie posadzek	Podłoże - posadzka cementowa; Termoizolacja styropian
1.6	Stolarka okienna	PCV, trzyszybowe, okna parterowe wyposażone w roletę zewnętrzną.
1.7	Drzwi wejściowe do budynku	Drzwi stalowe, ocieplone;
<b>2.0</b>	<b>INSTALACJE</b>	
2.1	C.O	Kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania, grzejniki panelowe, w łazience na piętrze drabinkowy; na parterze ogrzewanie podłogowe, za wyjątkiem pomieszczenia gospodarczego pod klatką schodową – wc z kotłownią, ogrzewanie podłogowe w łazience na piętrze; Instalacja kominkowa (przewód spalinowy, wentylacyjny)
2.2	Zimna woda	Z przewodów PEX-a lub rur PP lub inne;
2.3	Kanalizacja sanitarna	Z rur PCV podłączona do kanalizacji miejskiej, w budynku zakończona podejściami pod urządzenia w kuchni, łazience;
2.4	Instalacja elektryczna	Zgodnie z normą mieszkaniową bez opraw oświetleniowych; zasilanie pod kuchenkę elektryczną; zakończona gniazdami i

		włącznikami, zabudowana rozdzielnica główna, gniazda antenowe TV w salonie;
<b>3.0</b>	<b>DACH</b>	Dachówka cementowa; rynny, obróbka kominów spalinowych i wentylacyjnych
<b>4.0</b>	<b>TARAS</b>	
4.1	Nawierzchnia	Wylewka betonowa, przygotowana do dalszych prac wykończeniowych (kafle, kamień, deska itp.)
<b>5.0</b>	<b>KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA</b>	
5.1	Schody	Schody żelbetowe wylewane na mokro;
<b>6.0</b>	<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>	
6.1	Droga wewnętrzna, miejsce postojowe	Droga wewnętrzna utwardzona i wykończona ozdobnym grysem; miejsca postojowe utwardzone i wykończone kostką brukową betonową lub płytami betonowymi
6.2	Zagospodarowanie ogródka	Teren przygotowany do prac wykończeniowych, bez nasadzeń krzewów, trawy, itp.
6.3	Ogrodzenie ogródka	Przęsła panelowe lub betonowe lub drewniane; do wysokości 1 metra
<b>7.0</b>	<b>INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA</b>	
7.1	Moc	3,33 kWp
7.2	Panel	Panele Saronic 370 FB (full black) x9
7.3	Falownik	SofarSolar
7.4	Konstrukcja	Van der Valk
7.5	Osprzęt okablowanie DC	Staubili Multi - Contact
7.6	Osprzęt elektryczny	ETI Polam